

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Alto)

GA0069



2



2



30



110

€125,000

Description

Maison de ville entièrement meublée près de la piscine commune avec 2 chambres et 2 salles de bain. Face au nord, A l'entrée de la maison il y a une grande terrasse et un porche. Le rez-de-chaussée comprend le salon, la cuisine américaine, la salle de bain et la galerie. Au premier étage, il y a deux chambres qui ont toutes deux des armoires encastrées avec la chambre principale ayant accès à un balcon privé, salle de bain familiale, Air conditionné (chaud et froid), Il y a un grand solarium avec de belles vues. Toutes les fenêtres de la maison ont des grilles et toutes les fenêtres ont des ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Solarium, Piscine communautaire, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€125,000
Impots achat (10%)	€12,500
Sous-total	€137,500
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€170 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€400 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,170 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

