

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0006

**3****3****416****120****€235,000**

Description

Belle villa individuelle avec beau terrain et beaucoup d'arbres et de plantes, 3 chambres et 3 salles de bain (2 salles de bain attenante), Entièrement meublée et électroménagers, Double vitrage, Climatisation (chaud et froid), Cheminée, Placards intégrés dans les chambres, Stores sur toutes les fenêtres, Grilles de sécurité sur toutes les fenêtres et portes, Grand solarium avec de belles vues tout autour, Terrasse vitrée à l'avant de la propriété, Accès facile à la villa, Garage de bonne taille, Espace de rangement, voiture incluse, Belle grande jardin, Situé dans une urbanisation ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Solarium, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€235,000
Impots achat (10%)	€23,500
Sous-total	€258,500
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€500 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€150 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,250 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

