

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Altomar II)

GA0197

**3****1****100****€135,000**

Description

Appartement d'angle au dernier étage avec 3 chambres à coucher; qui ont tous placards et 1 salle de bain. Ameublement moderne avec une cuisine indépendante avec tous les appareils, Nouvelle salle de bain spacieuse avec douche à l'italienne. Nouveau revêtement de sol dans tout l'appartement, Nouveau revêtement de sol sur le solarium où il y a de belles vues sur la mer et la baie d'Alicante. Il y a un coin salon sur le solarium et un grand espace de rangement. Climatisation (chaud et froid) et ventilateurs de plafond dans tout l'appartement. Il y a des stores et des grilles de sécurité sur toutes les fenêtres. Trois piscines ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Solarium, Piscine communautaire, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€135,000
Impots achat (10%)	€13,500
Sous-total	€148,500
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€195 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€372 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,167 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

