

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)

GA0025



2



2



95



95

€139,000

Description

Belle maison de ville avec 2 chambres et 2 salles de bains, Entièrement meublée et électroménagers, Cuisine indépendante de belle taille avec galerie, Climatisation (chaud et froid), Ventilateurs de plafond, Les chambres se composent de hauts plafonds et de placards intégrés, 1 salle de bain a un unité de douche et l'autre salle de bain a une baignoire de bonne taille, grilles de sécurité sur toutes les fenêtres et portes, stores sur toutes les fenêtres, balcon de bonne taille, porche fermé, jardin ensoleillé de belle taille. Situé dans une urbanisation agréable et calme bien entretenue avec ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Piscine communautaire, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€139,000
Impots achat (10%)	€13,900
Sous-total	€152,900
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€227 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€396 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,223 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

