

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0215**4****3****320****150****€299,000**

Description

Villa jumelée sur un terrain d'angle avec 4 chambres et 3 salles de bains, Entièrement meublée et avec des électroménagers, Cuisine indépendante de bonne taille avec accès au sous-sol, Climatisation (chaud et froid), Cheminée, Armoires encastrées, Grilles de sécurité sur toutes les fenêtres et portes, Stores sur toutes les fenêtres, 2 chambres au rez-de-chaussée et la chambre principale a une salle de bain attenante, Le sous-sol se compose d'un beau salon et de 2 chambres et d'une salle de bain, Terrasse couverte avec vue sur la campagne, Solarium avec de larges vues dégagées, Beau jardin facile ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Solarium, Sous-sol, Piscine privée, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€299,000
Impots achat (10%)	€29,900
Sous-total	€328,900
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€530 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€120 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,250 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

