

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0009



2



2



30



110

€112,000

Description

Belle maison de ville d'angle avec 2 chambres et 2 salles de bains, en excellent état partout, entièrement meublée et avec des appareils de cuisine, y compris lave-vaisselle et lave-linge, Cuisine indépendante de bonne taille avec galerie fermée, Air conditionné (chaud et froid) dans toute la maison, Grilles de sécurité et volets sur toutes les fenêtres. Les deux chambres ont des armoires encastrées. Solarium privé sur le toit avec de belles vues, Porche couvert et une agréable terrasse / jardin, Situé dans une urbanisation attrayante et calme avec une belle piscine commune et un jardin communautaire ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Solarium, Piscine communautaire, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€112,000
Impots achat (10%)	€11,200
Sous-total	€123,200
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€211 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€294 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,105 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

