

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Alto)

GA0150

2

2

147
€135,000

Description

Belle maison de ville ensoleillée entièrement meublée avec électroménagers, cuisine agrandie sur le patio de style américain, 2 chambres avec armoires et 2 salles de bains. Toutes les fenêtres ont des grilles de sécurité, des volets roulants et des moustiquaires, Équipée de clim (chaud / froid), ventilateurs de plafond. Le sous-sol est aménagé comme chambre / salon supplémentaire, débarras au sous-sol. Orientation ensoleillée avec de belles vues tout autour de Gran Alacant, Une grande terrasse / jardin vous attend, La piscine communautaire est à proximité, Proche de toutes les ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Solarium, Sous-sol, Piscine communautaire, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€135,000
Impots achat (10%)	€13,500
Sous-total	€148,500
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€277 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€296 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,173 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

