

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Altomar I)

GA0113



3



3



95

€159,000

Description

Belle maison de ville d'angle ensoleillée avec 3 chambres et 3 salles de bains, cuisine indépendante de bonne taille, entièrement meublée avec électroménager, cuisine avec galerie couverte, fenêtres et portes avec grilles de sécurité, chambres avec placards, grande terrasse couverte avec fenêtres, la chambre principale a un salle de bain attenante, ventilateurs de plafond, solarium avec vue sur la mer, jardin ensoleillé de bonne taille avec auvent, situé dans une urbanisation agréable et calme avec une piscine commune non loin de la maison, proche de toutes commodités, proche de l'arrêt de bus pour Santa ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Solarium, Piscine communautaire, Meublé, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€159,000
Impots achat (10%)	€15,900
Sous-total	€174,900
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€287 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€430 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,317 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

