

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Alto)

GA0091



3



1



25



75

€99,000

Description

Appartement au rez-de-chaussée avec 3 chambres et 1 salle de bain avec douche à l'italienne, grande terrasse ensoleillée avec auvent et véranda couverte. Entièrement meublé et avec des appareils de cuisine, une cuisine américaine de style américain et un patio arrière couvert. Armoires encastrées dans les chambres, stores sur toutes les fenêtres, grilles de sécurité sur toutes les fenêtres, piscine commune. Situé dans une urbanisation calme et bien entretenue à proximité de tous les bars, restaurants, centre de santé, centre sportif et marché local du jeudi, ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Piscine communautaire, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: F



FRAIS D'ACHAT (€)

| | |
|--|----------------------|
| Prix | €99,000 |
| Impots achat (10%) | €9,900 |
| Sous-total | €108,900 |
| Notaire (approx) | €700 |
| Reg. de la Propriété (approx) | €350 |
| Frais changement Contrats | €200 |
| Frais de gestion fiscale et administrative | €850 |
| Total estimé - Frais Achat | €2,100 (Apx.) |

FRAIS A L'ANNEE (€)

| | |
|-----------------------------------|----------------------|
| Impots de non-résidents (approx) | €300 |
| Impots locaux (approx.) | €155 à l'année |
| Frais Syndic. (apx.) | €360 à l'année |
| Assurance (approx.) | €250 |
| Ramassage des poubelles (approx.) | €50 |
| Total couts à l'année | €1,115 (Apx.) |

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

