

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0260

**4****2****600****347****€725,000**

Description

Belle villa indépendante de style moderne sur un terrain d'angle de 600 m². Tous les pièces sont au rdc. À l'entrée de la villa, il y a un grand porche couvert à la maison, qui dispose d'un spacieux salon sans cloison, grande cuisine indépendante avec tous les électroménagers et d'une table centrale avec galerie. Vous avez 4 chambres et 2 salles de bains. Toutes les chambres ont des armoires encastrées et la chambre principale dispose d'une salle de bains. La maison dispose de la climatisation et du chauffage central dans toutes les pièces, construite avec des matériaux de première qualité. Le ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Sous-sol, Piscine privée, Non Meublé Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€725,000
Impots achat (10%)	€72,500
Sous-total	€797,500
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€ à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€120 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€720 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

