

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0073



2



2

m²

137

€124,000

Description

Maison de ville située dans la partie inférieure de Gran Alacant, Elle dispose de 2 chambres avec armoires encastrées, de 2 sdb avec possibilité deux chambre supplémentaire au sous-sol aménagé. Elle dispose aussi d'une grande terrasse à l'entrée de la maison, de la climatisation dans toute la maison. Toutes les fenêtres ont des grilles de sécurité et des volets roulants. Il y a un salon, une cuisine américaine avec une galerie et la chambre principale donne accès à son propre balcon privé. Elle dispose d'un grand solarium offrant une vue magnifique. Elle n'est pas loin à ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Solarium, Sous-sol, Piscine communautaire, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€124,000
Impots achat (10%)	€12,400
Sous-total	€136,400
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€200 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€400 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,200 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

