

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Victoria Playa)

GA0015



2



2

m²

76

€129,000

Description

Maison jumelée avec deux chambres et deux sdb. A l'entrée de la maison, vous disposez d'une belle terrasse extérieure. Au rdc, il se trouve le salon avec a/c (pompe à chaleur et froid), une cuisine indépendante toute équipée avec une arrière-cuisine et une salle de bain (incluant une douche). Au premier étage, il y a deux chambres avec armoires et climatisation (pompe à eau chaude et froide). La chambre principale a un balcon-terrasse. Au dernier étage, il y a un solarium avec de belles vues. Il dispose d'un parking souterrain privé. Il s'agit d'une communauté fermée avec piscine communautaire et de ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Solarium, Piscine communautaire, Meublé, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

| | |
|--|----------------------|
| Prix | €129,000 |
| Impots achat (10%) | €12,900 |
| Sous-total | €141,900 |
| Notaire (approx) | €700 |
| Reg. de la Propriété (approx) | €350 |
| Frais changement Contrats | €200 |
| Frais de gestion fiscale et administrative | €850 |
| Total estimé - Frais Achat | €2,100 (Apx.) |

FRAIS A L'ANNEE (€)

| | |
|-----------------------------------|----------------------|
| Impots de non-résidents (approx) | €300 |
| Impots locaux (approx.) | € à l'année |
| Frais Syndic. (apx.) | €450 à l'année |
| Assurance (approx.) | €250 |
| Ramassage des poubelles (approx.) | €50 |
| Total couts à l'année | €1,050 (Apx.) |

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

