

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0042



6



5



334



263

€269,000

Description

Villa semi-independante meublée avec sous-sol. Elle dispose de 6 chambres complètes avec placards et 5 salles de bain complètes. Au rez-de-chaussée de la maison, vous avez un porche, salon avec cheminée, cuisine toute équipée, 2 chambres et 2 salles de bains. A l'étage il y a une chambre complète avec salle de bain et solarium avec une vue magnifique de la baie d'Alicante. Le sous-sol comprend également une cuisine séparée, 3 chambres dont une avec cheminée et deux salles de bains. La maison dispose dans tous les pièces de l'A/C (chaud et froid). Elle dispose d'une belle piscine privée ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Solarium, Sous-sol, Piscine privée, Meublé, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€269,000
Impots achat (10%)	€26,900
Sous-total	€295,900
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€419 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€120 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,139 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

