

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Gran Alacant)

GA0296

**3****2****€121,960**

Description

Appartement meublé de 125 m2 qui dispose de 3 chambres et 2 salles de bains. Cuisine indépendante avec galerie couverte. Il dispose d'un salon spacieux et d'un balcon avec une vue magnifique. L'urbanisation est fermée avec piscines communautaires, zone sportive et jardins arborés. Situé sur la partie haute Gran Alacant, l'appartement est proche de la zone de service, des bars, des restaurants, des magasins, des transports en commun mais aussi du marché que se fait tous les jeudis. La plage est à 5 min en voiture.

Caractéristiques

Piscine communautaire, Meublé, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€121,960
Impots achat (10%)	€12,196
Sous-total	€134,156
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€280 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€1,560 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€2,440 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

