

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)**GA0132****3****3****400****140****€250,000**

Description

Chalet meublé indépendant avec piscine. Il dispose de 3 chambres et 3 sdb. C'est un terrain privatif de 400m2 arboré avec piscine privée. Vous avez un porche d'entrée. Toutes les fenêtres de la maison ont des volets et des grille de sécurité. Au rdc de la propriété, il se trouve un salon avec cheminée, grande cuisine toute équipée. Deux chambres avec armoires et deux sdb de type suite. Au 1er étage, il y a une grande chambre avec armoire et salle de bains suite. Le solarium vous offre une vue magnifique. La villa est située sur la partie basse de Gran Alacant, près du centre commercial.

Caractéristiques

Solarium, Piscine privée, Meublé, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€250,000
Impots achat (10%)	€25,000
Sous-total	€275,000
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€420 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€120 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,140 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

