

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0198

**3****3****347****140****€229,000**

Description

Chalet semi-indépendant partiellement meublé. Il dispose de 3 chambres et 3 salles de bains. C'est un terrain de 425 m², Elle dispose d'une piscine privée et de grands espaces verts. À l'entrée il y a un porche qui vous accueille. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un salon spacieux avec une cheminée. La cuisine est indépendante avec tous les électroménagers. Il a 2 chambres avec armoires et deux sdb, dont une de type suite. Au premier étage, il y a la 3eme chambre avec armoires et sdb. Vous avez un solarium et un sous-sol idéal comme grand débarras. La villa est située dans la partie ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Solarium, Meublé, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

| | |
|--|----------------------|
| Prix | €229,000 |
| Impots achat (10%) | €22,900 |
| Sous-total | €251,900 |
| Notaire (approx) | €700 |
| Reg. de la Propriété (approx) | €350 |
| Frais changement Contrats | €200 |
| Frais de gestion fiscale et administrative | €850 |
| Total estimé - Frais Achat | €2,100 (Apx.) |

FRAIS A L'ANNEE (€)

| | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Impots de non-résidents (approx) | €300 |
| Impots locaux (approx.) | €210 à l'année |
| Frais Syndic. (apx.) | €120 à l'année |
| Assurance (approx.) | €250 |
| Ramassage des poubelles (approx.) | €50 |
| Total couts à l'année | €930 (Apx.) |

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

