

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)

GA0127

**3****3****103****€189,000**

Description

Villa indépendante meublée. Elle dispose de 3 chambres et 3 sdb. Il a un grand terrain avec jardin et porche d'entrée. Au rdc, vous avez la salle de séjour avec cheminée, cuisine équipée, arriere cuisine et des toilettes. A l'etage superieur vous avez ,les3 chambres avec armoires et la principale dispose d'une sdb suite. Il a l'air conditionné (chaud et froid). Elle dispose d'un solarium avec une vue dégagée. La maison est située dans la partie inférieure de Gran Alacant, à proximité du centre commercial GA Centre,

Caractéristiques

Solarium, Piscine communautaire, Meublé, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€189,000
Impots achat (10%)	€18,900
Sous-total	€207,900
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€364 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€350 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,314 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

