

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Mediterraneo)

GA0315**2****1****60****€96,000**

Description

Appartement meublé au rdc avec une grande terrasse extérieure. Porche vitré. Salle à manger ample, 2 chambres, une sdb et une cuisine toute équipée avec électroménagers et arrière cuisine. Il est situé sur la partie basse de Gran Alacant, Situé dans une communauté fermée, Vous avez une piscine communautaire, un terrain de tennis, une zone de jeux et de grands jardins. Il est proche de la zone de service, des bars, des magasins, des transports en commun ... et à seulement 10 minutes à pied de la plage de Carabasi et a 50m du parc naturel Clot de Galvany..

Caractéristiques

Piscine communautaire, Meublé, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€96,000
Impots achat (10%)	€9,600
Sous-total	€105,600
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€180 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€400 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,180 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

