info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Alto) GA0050



2 2 147 €115,000

Description

Maison de ville meublée qui dispose de 2 chambres et 2 salles de bains. À l"entrée de la maison, vous avez une terrasse et un petit porche d"accueil. Au rdc de la maison, il y a un salon, une salle de bain complète, une cuisine américaine ouverte toute équippée et une galerie. Au premier étage, il y a deux chambres avec armoires et une salle de bains. Toutes les zones de la maison disposent de la climatisation (pompes à air froid et chaud). Il a un sous-sol avec un salon, une chambre et une salle de stockage indépendante, de type débarras. Au dernier étage se trouve aussi le solarium avec une vue magnifique ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Solarium, Sous-sol, Piscine communautaire, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process

FRAIS D'ACHAT (€)	
Prix	€115,000
Impots achat (10%)	€11,500
Sous-total	**€126,500**
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé – Frais Achat	**€2,100 (Apx.)**

FRAIS A L'ANNEE (€)	
Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€190 à l’année
Frais Syndic. (apx.)	€365 à l’année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l’année	**€1,155 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

