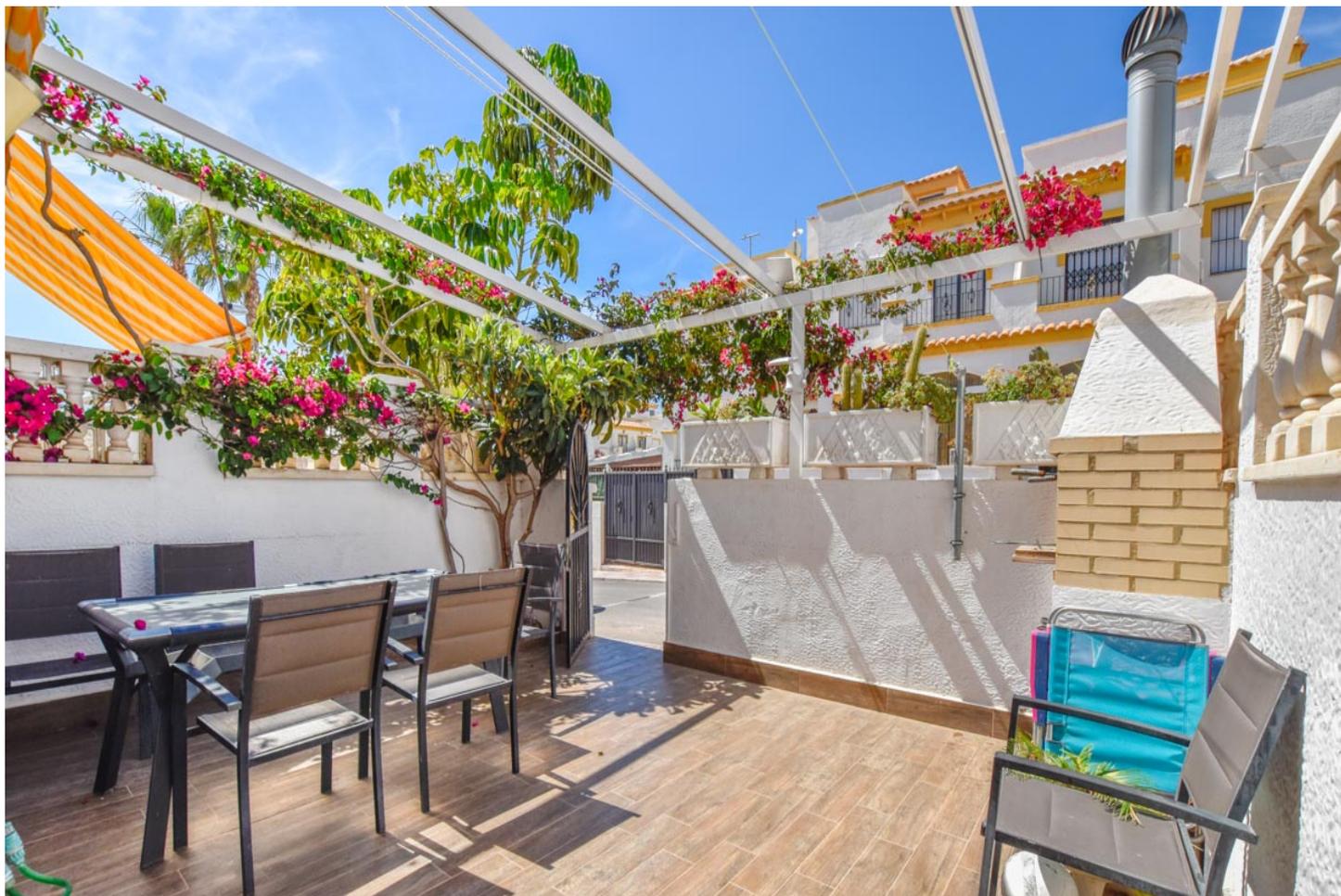


GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Altomar I)

GA0314

**4****3****105****€162,500**

Description

Maison de ville meublée avec électroménagers. Elle dispose de 4 chambres et 3 sdb. À l'entrée de la maison, il y a une terrasse. Au rdc, il y a un grand salon, un bureau, une salle de bain et une cuisine indépendante toute équipée. avec galerie intérieure. Au 1er étage, vous avez 4 chambres avec armoires et 2 sdb (dont une en suite). Muni d'A/C (chaud et froid), elle est située sur la partie haute de Gran Alacant. L'urbanisation dispose d'une piscine communautaire avec espace vert, d'une aire de jeux, d'une aire de pique-nique. Surveillance nocturne.

Caractéristiques

Solarium, Piscine communautaire, Meublé, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

| | |
|--|----------------------|
| Prix | €162,500 |
| Impots achat (10%) | €16,250 |
| Sous-total | €178,750 |
| Notaire (approx) | €700 |
| Reg. de la Propriété (approx) | €350 |
| Frais changement Contrats | €200 |
| Frais de gestion fiscale et administrative | €850 |
| Total estimé - Frais Achat | €2,100 (Apx.) |

FRAIS A L'ANNEE (€)

| | |
|-----------------------------------|----------------------|
| Impots de non-résidents (approx) | €300 |
| Impots locaux (approx.) | €264 à l'année |
| Frais Syndic. (apx.) | €360 à l'année |
| Assurance (approx.) | €250 |
| Ramassage des poubelles (approx.) | €50 |
| Total couts à l'année | €1,224 (Apx.) |

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

