

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant

GA0307



136

€125,800

Description

PASSAGE FON DE COMMERCE ET LOCAL. Local de 136m² à l'intérieur et 100m² en terrasse, Il est situé au coeur du Centre Commercial GA-Centre de Gran Alacant. Il dispose d'un four à pizza, A/C et tout le mobilier nécessaire pour démarrer un négoce comme Restaurant-Pizzeria sans avoir dépensé en équipement de cuisine, lave-vaisselle, frigos et congélateurs. Montant de la location: Nous consulter...

Caractéristiques

Non Meublé Chauffage, No Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€125,800
Impots achat (10%)	€12,580
Sous-total	€138,380
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€629 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€ à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,229 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

