

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)

GA0151



2



3



68



142

€179,500

Description

Maison de ville meublée avec 2 chambres au premier étage y 3 chambres complémentaires en sous-sol et 3 salles de bains. À l'entrée de la maison, vous avez une grande terrasse et un porche, Toutes les fenêtres de la maison ont des grilles et des volets roulants. Au rdc, vous y trouverez le salon, la cuisine toute équipée avec arrière-cuisine et une salle de bains. A l'étage, il y a deux chambres avec armoires, la chambre du couple a une sdb et une terrasse-balcon. Il a également un sous-sol avec 3 chambres et une salle de séjour. La maison dispose de la climatisation (chaud et froid). Elle est situé sur la partie ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Sous-sol, Piscine communautaire, Meublé, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€179,500
Impots achat (10%)	€17,950
Sous-total	€197,450
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€227 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€396 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,223 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

