info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo) GA0146



2 | 2 | 147 | €112,000

Description

Maison en urbanisation meublée face á la piscine communautaire, Elle dispose de 2 chambres avec armoires, deux salles de bains avec la possibilité d’une troisième chambre au sous-sol aménagé de 34m2. Elle a une grande terrasse à l"entrée de la maison, toutes les fenêtres avec grilles et volets roulants. Vous avez un grand salon, une cuisine américaine avec une galerie. La chambre principale offre un petit balcon, idéal au lever du jour. Grand solarium avec vues magnifiques sur les montagnes. La maison est située sur la partie inférieure de Gran Alacant, à 10 min. a pièd de la plage ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Solarium, Sous-sol, Piscine communautaire, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process

FRAIS D'ACHAT (€)	
Prix	€112,000
Impots achat (10%)	€11,200
Sous-total	**€123,200**
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé – Frais Achat	**€2,100 (Apx.)**

FRAIS A L'ANNEE (€)	
Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€ à l’année
Frais Syndic. (apx.)	€ à l’année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l’année	**€600 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

