

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Nova Beach)

GA0145



2



2

m²

101

€215,000

Description

Appartement meublé situé au rez-de-chaussée avec une grande terrasse spacieuse offrant une vue magnifique sur la plage de Carabasi et la baie d'Alicante. Il dispose de 2 chambres et de 2 salles de bains (dont une en chambre principale) avec chauffage au sol. La cuisine est de style américain, moderne, et ouverte avec tous les électroménagers. Il y a une buanderie séparée. Les chambres ont des armoires encastrées et la propriété dispose de la climatisation et du chauffage central. L'appartement dispose également d'une salle de type débarras Il dispose d'une place de parking privée en surface. C'est ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Piscine communautaire, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€215,000
Impots achat (10%)	€21,500
Sous-total	€236,500
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€240 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€1,350 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€2,190 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

