

# GA-HOMEFINDERS

## Gran Alacant (Puerto Marino)



|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Ref              | <b>GA0274</b>         |
| Prix             | €119,500              |
| Typologie        |                       |
| Chambres         | 2                     |
| Salle de Bain    | 2                     |
| Année Const.     |                       |
| Lieu             | Gran Alacant          |
| Urbanisation     | Puerto Marino         |
| En Urbanisation? | Oui                   |
| En Coin?         | No                    |
| Lat/Long         | 38.232029 / -0.548496 |
| Orientation      | -                     |
| Terrasses        | 2                     |
| Total Const.     | 74 m <sup>2</sup>     |
| Terrain/Jardin   | 71 m <sup>2</sup>     |
| Impots Locaux    | €232 à l'année        |
| Frais Syndic     | €400 à l'année        |

### Description

Maison de ville meublée avec deux chambres et deux salles de bains. À l'entrée de la maison, vous avez une grande terrasse et un porche couvert. Toutes les fenêtres ont des grilles et des volets roulants. Au rdc, il se trouve un salon relativement spacieux, avec une cuisine indépendante toute équipée et une galerie couverte et une salle de bain. À l'étage supérieur, il se trouve les deux chambres avec de grands placards. La principale ouvre sur un solarium ensoleillé. La maison dispose de la climatisation (chaud et froid). Elle est située sur la partie inférieure de Gran Alacant, tout près du centre commercial GA-Centre, où se trouvent les bars, magasins, boutiques, supermarchés, banques et transports en commun.

### Caractéristiques

Piscine communautaire, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

