

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)**GA0142****6****4****400****276****€339,000**

Description

Villa individuelle meublée construit sur un terrain privatif de 400m². Elle dispose de 6 chambres et de 4 salles de bains. A l'entrée de la maison, vous trouvez un porche. Au rez de chaussée, vous trouverez un grand salon avec cheminée, deux chambres, deux salles de bains et une cuisine séparée avec tous les électroménagers. Au premier étage, il y a une autre chambre avec une salle de bains privée. Toutes les chambres ont des placards intégrés avec air conditionné (chaud et froid). Le sous-sol comprend un salon ample avec accès extérieur, une cuisine complète, une salle de bain et trois chambres ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Solarium, Sous-sol, Piscine privée, Meublé, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€339,000
Impots achat (10%)	€33,900
Sous-total	€372,900
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€600 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€100 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,300 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

