

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Alto)

GA0101



2



2



1000

€130,000

Description

Maison de ville avec solarium. 2 chambres et 2 sdb. la cuisine est du style americain avec electromena. Elle est équipée de volets roulants, de grilles de sécurité, climatiseurs (chaud et froid) dans les pièces. Située sur la partie haute de Gran Alacant dans une urbanisation tranquille avec piscine communautaire. A proximité des boutiques, bras, restaurants et banques. A peu de distance de la plage de carabassi et seulement 10km de l'aéroport Alicante/ Elche.

Caractéristiques

Solarium, Piscine communautaire, Non Meublé Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€130,000
Impots achat (10%)	€13,000
Sous-total	€143,000
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€153 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€400 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,153 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

