

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)

GA0109

**2****1****m²****60****€120,000**

Description

Appartement meublé, avec 2 chambres, 1 salle de bain et terrasse extérieure, La chambre principale est équipée d'une armoire encastrée. Au dessus de la maison, vous pouvez profiter d'un très grand solarium avec une vue sur la piscine, Il dispose d'une place de parking privé en Urbanisation. Située en bas de Gran Alacant, dans une urbanisation tranquille et agréable avec 2 piscines communautaires. A proximité des commerces, des bars, des restaurants, des banques, des supermarchés et des transports en commun. La plage de Carabasi est à 5 minutes en voiture.

Caractéristiques

Solarium, Piscine communautaire, Meublé, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€120,000
Impots achat (10%)	€12,000
Sous-total	€132,000
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€170 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€260 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,030 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

