

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)

GA0134**2****2****30****73****€134,000**

Description

Maison de ville meublée avec 2 chambres et 2 salles de bains. À l'entrée de la maison, vous avez une grande terrasse, un porche couvert. Toutes les fenêtres ont des grilles de sécurité et des volets roulants. Au rdc, vous trouverez un salon assez spacieux, une cuisine indépendante réformée équipée de tous les électroménagers, un patio intérieur et une salle de bain. Au 1er étage, il se trouve deux chambres avec de grands placards. La chambre principale donne accès à un balcon-solarium. Toutes les zones de la maison sont climatisées (chaud et froid), avec parquet synthétique. Les sdb et cuisine ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Solarium, Piscine communautaire, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€134,000
Impots achat (10%)	€13,400
Sous-total	€147,400
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€231 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€480 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,311 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

