

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Altomar II)

GA0124



2



1



56



56

€105,000

Description

Appartement en rez de chaussée, entièrement meublé, Il dispose de 2 chambres et 1 salle de bain, Toutes les fenêtres ont des volets roulants et des grilles de sécurité. Vous avez une cuisine séparée avec électroménagers, les chambres ont des armoires encastrées, A l'entrée de la maison, vous avez une grande terrasse, un barbecue est située dans la zone supérieure de Gran Alacant, Elle dispose de 3 piscines communautaires avec de grands espaces verts, proche de la zone de services, des bars, des restaurants, des magasins, des banques et des transports en commun, Près de l'urbanisation vous avez le centre ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Sous-sol, Piscine communautaire, Meublé, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€105,000
Impots achat (10%)	€10,500
Sous-total	€115,500
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€175 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€360 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,135 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

