

# GA-HOMEFINDERS

## Gran Alacant (Puerto Marino)



<b>Ref</b>	<b>GA0099</b>
Prix	€102,950
Typologie	
Chambres	2
Salle de Bain	1
Année Const.	2006
Lieu	Gran Alacant
Urbanisation	Puerto Marino
En Urbanisation?	Oui
En Coin?	Oui
Lat/Long	38.2313 / -0.549923
Orientation	-
Terrasses	1
Total Const.	60 m <sup>2</sup>
Terrain/Jardin	60 m <sup>2</sup> 55 m <sup>2</sup>
Impots Locaux	€191 à l'année
Frais Syndic	€260 à l'année

### Description

Appartement d'angle à l'étage supérieur avec 2 chambres et 1 salle de bain, meublé, la cuisine est indépendante et avec des appareils de cuisine, la chambre principale a une armoire intégrée, il y a des ventilateurs de plafond dans tout l'appartement. Il dispose d'un balcon, d'un grand solarium avec une vue magnifique, d'une place de parking privée, il est situé dans une urbanisation très agréable et calme avec deux piscines communautaires. Il se trouve dans la partie basse du Gran Alacant, idéalement situé à proximité des supermarchés, banques, magasins, bars, restaurants, station essence, transports en commun .... Il est à moins de 5 minutes en voiture de la plage de Carabassi, et à moins de 5 km de l'aéroport d'Alicante.

### Caractéristiques

Solarium, Piscine communautaire, Meublé, Avec Electroménagers

