

# GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Alto)

GA0065



2



1



104



104

€87,000

## Description

No text!

## Caractéristiques

Piscine communautaire, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



## FRAIS D'ACHAT (€)

|                                            |                      |
|--------------------------------------------|----------------------|
| Prix                                       | €87,000              |
| Impots achat (10%)                         | €8,700               |
| <b>Sous-total</b>                          | <b>€95,700</b>       |
| Notaire (approx)                           | €700                 |
| Reg. de la Propriété (approx)              | €350                 |
| Frais changement Contrats                  | €200                 |
| Frais de gestion fiscale et administrative | €850                 |
| <b>Total estimé - Frais Achat</b>          | <b>€2,100 (Apx.)</b> |

## FRAIS A L'ANNEE (€)

|                                   |                      |
|-----------------------------------|----------------------|
| Impots de non-résidents (approx)  | €300                 |
| Impots locaux (approx.)           | €150 à l'année       |
| Frais Syndic. (apx.)              | €300 à l'année       |
| Assurance (approx.)               | €250                 |
| Ramassage des poubelles (approx.) | €50                  |
| <b>Total couts à l'année</b>      | <b>€1,050 (Apx.)</b> |

The 'GA Centre'  
Avenida Finlandia 19  
BL. 2. Local 05, Gran Alacant  
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440  
Fax: +34 966 699 437  
Email: [info@ga-homefinders.com](mailto:info@ga-homefinders.com)

