

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Altomar II)

GA0113**2****1****40****58****€80,000**

Description

Appartement au dernier étage avec 2 chambres et 1 salle de bain, Totalelement meublé et électroménager, Cuisine indépendante, Climatisation (chaude et froide), Armoires encastrées dans les chambres, Stores sur toutes les fenêtres, Grilles de sécurité sur toutes les fenêtres, Solarium avec vue sur Urbanisation, Auvent sur la terrasse sur le toit, Terrasse fermée, Nouvelle salle de bains avec grande douche. Situé dans une jolie et tranquille urbanisation avec 3 piscines communales. Située sur la partie supérieure de Gran Alacant, à distance de marche des bars restaurants, marché local ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Solarium, Piscine communautaire, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€80,000
Impots achat (10%)	€8,000
Sous-total	€88,000
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€140 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€350 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,090 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

