info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo) GA0105

5 | 4 | 700 | 154 | €395,000

Description

Villa indépendante avec 5 chambres et 4 salles de bains, sans meubles et électroménagers, cuisine indépendante, climatisation (chaude et froide), cheminée, chauffage au gaz naturel, ventilateurs de plafond, armoires encastrées dans les chambres, stores sur toutes les fenêtres, grilles de sécurité sur toutes les fenêtres, solarium avec vue magnifique, portique vitré, garage, auvents, joli jardin aux arbres et aux plantes, piscine privée, situé dans une jolie et calme et bien entretenue urbanisation, située dans la partie inférieure de Gran Alacant à distance de marche des bars ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Solarium, Piscine privée, Non MeubléChauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process

FRAIS D'ACHAT (€)	
Prix	€395,000
Impots achat (10%)	€39,500
Sous-total	**€434,500**
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé – Frais Achat	**€2,100 (Apx.)**

FRAIS A L'ANNEE (€)	
Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€620 à l’année
Frais Syndic. (apx.)	€120 à l’année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l’année	**€1,340 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com