

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0271

**3****1****36****68****€121,000**

Description

Appartement au rez-de-chaussée avec 3 chambres et 1 salle de bain, Totalement meublé et électroménager, Cuisine américaine ouverte, Grand patio avec accès au sous-sol (non aménagé), Armoires encastrées dans les chambres, Stores sur toutes les fenêtres, Glacé dans la terrasse, Près de la piscine commune. Situé dans une jolie et tranquille urbanisation située dans la partie inférieure de Gran Alacant et à proximité du centre commercial commercial, des restaurants et de l'arrêt de bus et train, près de la plage Carabasi avec toutes ses installations et ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Sous-sol, Piscine communautaire, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€121,000
Impots achat (10%)	€12,100
Sous-total	€133,100
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€175 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€240 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,015 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

