

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0102

**3****3****411****164****€290,000**

Description

Villa indépendante avec 3 chambres et 3 salles de bains, Complètement meublée et électroménager, Cuisine indépendante de bonne taille, Climatisation (chaude et froide), Cheminée, Ventilateurs de plafond, Armoires encastrées dans les chambres, Stores sur toutes les fenêtres, Grilles de sécurité sur tous Les fenêtres, Solarium avec vue magnifique, Grande parcelle avec beaucoup de terrasses, Piscine privée, En face du parc communal, Situé dans un quartier calme bien entretenu, Situé dans la partie inférieure de Gran Alacant, à quelques pas des magasins commerciaux de GA Centre ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Solarium, Piscine privée, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€290,000
Impots achat (10%)	€29,000
Sous-total	€319,000
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€580 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€120 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,300 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

