

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Don Pueblo)

GA0170**3****3****25****160****€198,000**

Description

Spacieuse maison de ville d'angle dans l'urbanisation Don Pueblo III, 3 chambres et 3 salles de bains, tous les meubles et électroménagers, volets en bois à toutes les fenêtres, salon très spacieux au rez-de-chaussée, grande cuisine indépendante de taille familiale avec beaucoup de placards et plan de travail, buanderie à côté de la cuisine, porte de la cuisine au jardin arrière, immense sous-sol à utiliser comme salon/chambre/espace de divertissement. Dans une urbanisation calme et bien entretenue, à proximité de la piscine et du jacuzzi et d'une place de parking attribuée dans le ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Sous-sol, Piscine communautaire, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€198,000
Impots achat (10%)	€19,800
Sous-total	€217,800
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€250 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€600 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,450 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

