

# GA-HOMEFINDERS

## Gran Alacant (Don Pueblo)



<b>Ref</b>	<b>GA0170</b>
Prix	€198,000
Typologie	
Chambres	3
Salle de Bain	3
Année Const.	2005
Lieu	Gran Alacant
Urbanisation	Don Pueblo
En Urbanisation?	Oui
En Coin?	Oui
Lat/Long	38.224189 / -0.524399
Orientation	-
Terrasses	2
Total Const.	160 m <sup>2</sup>
Terrain/Jardin	25 m <sup>2</sup> 150 m <sup>2</sup>
Impots Locaux	€250 Euros à l'année
Frais Syndic	€600 Euros à l'année

## Description

Spacieuse maison de ville d'angle dans l'urbanisation Don Pueblo III, 3 chambres et 3 salles de bains, tous les meubles et électroménagers, volets en bois à toutes les fenêtres, salon très spacieux au rez-de-chaussée, grande cuisine indépendante de taille familiale avec beaucoup de placards et plan de travail, buanderie à côté de la cuisine, porte de la cuisine au jardin arrière, immense sous-sol à utiliser comme salon/chambre/espace de divertissement. Dans une urbanisation calme et bien entretenue, à proximité de la piscine et du jacuzzi et d'une place de parking attribuée dans le garage. Une bonne gamme de services comme des magasins, des bars, des restaurants, un centre sportif et le marché sont accessibles à pied depuis la maison. Situé dans la partie supérieure de Gran Alacant, à 5 minutes de la plage. Près de l'aéroport international d'Alicante/Elche.

## Caractéristiques

Sous-sol, Piscine communautaire, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

