

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)**GA0099****3****2****20****147****€99,000**

Description

Maison de ville avec 3 chambres et 2 salles de bains, Complètement meublé avec quelques électroménagers, Cuisine américaine de style, Galerie, Ventilateurs de plafond, Armoires encastrées dans les chambres, Volets roulants. Grilles de sécurité sur toutes les fenêtres et portes, Solarium avec vues dégagées, Sous-sol aménagé avec chambre et salon, Situé dans une urbanisation tranquille près de la piscine communautaire, Situé dans la partie basse de Gran Alacant à 5 min à pied des restaurants et de l'école. A côté du parc de Clot de Galvany. A 15 min à pied de la plage.

Caractéristiques

Solarium, Sous-sol, Piscine communautaire, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€99,000
Impots achat (10%)	€9,900
Sous-total	€108,900
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€250 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€350 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,200 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

