info@ga-homefinders.com +34 966699440

# GA-HOMEFINDERS

## Santa Pola

**GA0343**

3 | 2 | 90 m² | **€188,800**

## Description

Top étage appartement d"angle avec 3 chambres et 2 salles de bains, entièrement meublés et electromenagers, Cuisine indépendante, Air conditionné (chaud et froid) Construit dans les armoires dans les chambres, stores sur toutes les fenêtres, solarium avec vue, Bon taille balcon, belles vues à la mer et sur Santa Pola, piscine communautaire, jardin communautaire, Sous espace de stationnement au sol, ascenseur, Situé à Santa pola près du marché lundi et le samedi local, les supermarchés de la station de bus et le centre de santé, près de Elche Gran Alacant et Alicante ville et à seulement ... [ask for more details!]

## Caractéristiques

Solarium, Piscine communautaire, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

*Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process*

| FRAIS D'ACHAT (€) | |
|---|---|
| Prix | €188,800 |
| Impots achat (10%) | €18,880 |
| **Sous-total** | **€207,680** |
| Notaire (approx) | €700 |
| Reg. de la Propriété (approx) | €350 |
| Frais changement Contrats | €200 |
| Frais de gestion fiscale et administrative | €850 |
| **Total estimé – Frais Achat** | **€2,100 (Apx.)** |
| | |

| FRAIS A L'ANNEE (€) | |
|---|---|
| Impots de non-résidents (approx) | €300 |
| Impots locaux (approx.) | €340 à l’année |
| Frais Syndic. (apx.) | €462 à l’année |
| Assurance (approx.) | €250 |
| Ramassage des poubelles (approx.) | €50 |
| **Total couts à l’année** | **€1,402 (Apx.)** |

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com