

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Brisamar)

GA0216



2



2



15



70

€115,000

Description

Maison duplex avec solarium complètement reformée et modernisée. Son style minimaliste marié avec un esprit "open concept" vous permet de jouir d'une cuisine pratique et fonctionnelle. Sa terrasse extérieure avec son sol recouvert de bois vous permet de profiter de soirées moins chaudes. Le barbecue situé dans le patio intérieur vous offre la possibilité de partager avec vos amis d'excellentes viandes ou poissons braisés. Venez le visiter, vous ne le regretterez pas...

Caractéristiques

Solarium, Piscine communautaire, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€115,000
Impots achat (10%)	€11,500
Sous-total	€126,500
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€195 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€320 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,115 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

