

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Puerto Marino)

GA0123

**3****3****170****125****€174,000**

Description

Chalet indépendant avec 3 chambres et 3 salles de bains, entièrement meublé et électroménagers, cuisine indépendante, vestiaire, balcon de Juliette, Coffre-fort dans la chambre principale, grilles de sécurité sur toutes les fenêtres de la maison, construite dans les armoires, Bonne taille salon, Cheminée, Air conditionné dans chaque chambre, solarium avec de belles vues panoramiques, Beau jardin de taille avec espace pour garer votre voiture, piscine communautaire, jeux pour enfants, Nice et de l'urbanisation bien entretenu à proximité de toutes les commodités

Caractéristiques

Solarium, Piscine communautaire, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€174,000
Impots achat (10%)	€17,400
Sous-total	€191,400
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€360 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€350 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,310 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

