

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Novamar)

GA0267**3****2****90****85****€195,000**

Description

Maison mitoyenne meublée en angle. Elle dispose de 3 chambres et 2 salles de bains. Vous profitez aussi d'un jardin de plus de 90m2 arboré avec bbq. A l'entrée de la maison, vous avez un porche vitré, idéal pour prendre el soleil en saison d'hiver.. Au rdc, il se trouve le salon, la cuisine de style américain toute équipée, une chambre et une salle de bain. Au premier étage, il y a aussi deux chambres, une salle de bain complète et une grande terrasse avec une vue ouverte. Les chambres ont toutes des armoires encastrées. Dans tous les pièces de la maison, vous avez la climatisation (chaud et froid). Vous ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Piscine communautaire, Meublé, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€195,000
Impots achat (10%)	€19,500
Sous-total	€214,500
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€249 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€740 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,589 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

