

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Altomar II)

GA0033



2



1



€95,000

Description

Appartement meublé au premier étage. Vous avez 2 chambres et 1 sbd. Grand salon avec air conditionné (chaud et froid), cuisine indépendante équipée, Les 2 chambres ont des armoires encastrées. Du salon, vous accédez à un balcon vitré avec accès au solarium, Vue magnifique sur la côte d'Alicante et les montagnes. Situé dans une communauté fermée sur la partie haute de Gran Alacant, il dispose de 3 piscines communautaires avec de grands espaces verts. Il est près du marché qui a lieu le jeudi matin, A proximité de la zone de service, des bars, des banques, des magasins ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Solarium, Piscine communautaire, Meublé, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€95,000
Impots achat (10%)	€9,500
Sous-total	€104,500
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€140 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€230 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€970 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

