info@ga-homefinders.com +34 966699440

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo) GA0148

2 2 m² m² €97,000

Description

Maison en angle meublée avec 2 chambres et 2 sdb. À l"entrée de la maison, il y a une grande terrasse en coin et un porche couvert. Le rdc comprend un salon, une cuisine de type américaine, une salle de bains, un debarras sous l"escalier et enfin un patio interieur. Au premier étage, il y a deux chambres avec armoires encastrées. La principale a accès à un balcon privé en façade, sdb avec baignoire et un couloir avec armoire. Toutes les fenêtres de la maison ont des grilles de sécurité et des volets roulants. Elle est située sur la partie inférieure de Gran Alacant, au sein d"une ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Piscine communautaire, Meublé, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process

FRAIS D'ACHAT (€)	
Prix	€97,000
Impots achat (10%)	€9,700
Sous-total	**€106,700**
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé – Frais Achat	**€2,100 (Apx.)**

FRAIS A L'ANNEE (€)	
Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€186 à l’année
Frais Syndic. (apx.)	€320 à l’année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l’année	**€1,106 (Apx.)**

The 'GA Centre''
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com