

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Altomar I)

GA0043



3



3



94

€148,000

Description

Maison de ville avec trois chambres et trois salles de bains. À l'entrée de la maison vous avez une grande terrasse avec porche couvert. Au rdc, il y a un grand salon avec a/c (chaud et froid), une salle de bains (avec douche) et une cuisine indépendante avec tous les électroménagers. À l'étage supérieur, vous trouverez trois chambres, La chambre principale a une sdb privée avec un balcon. Toutes les chambres ont des armoires encastrées. Elle dispose également d'un solarium avec une vue magnifique. La maison est située au sein d'une urbanisation sur la partie haute de Gran Alacant, Elle dispose d'une piscine communautaire avec gazon, ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Solarium, Piscine communautaire, Meublé, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€148,000
Impots achat (10%)	€14,800
Sous-total	€162,800
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€250 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€410 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,260 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

