

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Nova Beach)

GA0107

**3****2****148****90****€225,000**

Description

Appartement au rez-de-chaussée, avec 3 chambres et 2 salles de bains, à l'entrée il y a une grande terrasse qui est très spacieuse, vous avez une vue magnifique sur les grands espaces verts de l'urbanisation et la plage de Carabasi, la cuisine est une cuisine américaine moderne Type, a tous les appareils de cuisine, dispose d'une buanderie séparée, la maison dispose également d'une salle de stockage verrouillable, les chambres ont des placards, et deux salles de bains, la maison dispose de la climatisation et du chauffage central, dispose d'une place de parking privée, est situé dans la zone moyenne de Gran Alacant, dans ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Piscine communautaire, Non Meublé Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€225,000
Impots achat (10%)	€22,500
Sous-total	€247,500
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€240 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€1,600 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€2,440 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

