

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Monte y Mar Bajo)

GA0008A

**4****4****663****663****€429,000**

Description

Villa individuelle meublée, dispose de 4 chambres et 4 salles de bains. Il dispose d'un sous-sol de 152,3 m² avec une chambre, une salle de bains, un salon, un bar, un salon et un débarras. Au rez de chaussée a un salon avec cheminée, grande cuisine avec tous les appareils, deux chambres avec placards et deux terrasses. Toutes les fenêtres ont des barres et des volets. Au dernier étage, il y a une chambre avec une salle de bains et le solarium avec une vue magnifique sur la baie d'Alicante. Au rez-de-chaussée, le sol est chauffé et tous les espaces de la maison sont climatisés (chaud et froid). Il dispose d'un grand jardin, d'une ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Solarium, Sous-sol, Piscine privée, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

| | |
|--|----------------------|
| Prix | €429,000 |
| Impots achat (10%) | €42,900 |
| Sous-total | €471,900 |
| Notaire (approx) | €700 |
| Reg. de la Propriété (approx) | €350 |
| Frais changement Contrats | €200 |
| Frais de gestion fiscale et administrative | €850 |
| Total estimé - Frais Achat | €2,100 (Apx.) |

FRAIS A L'ANNEE (€)

| | |
|-----------------------------------|----------------------|
| Impots de non-résidents (approx) | €300 |
| Impots locaux (approx.) | €767 à l'année |
| Frais Syndic. (apx.) | €100 à l'année |
| Assurance (approx.) | €250 |
| Ramassage des poubelles (approx.) | €50 |
| Total couts à l'année | €1,467 (Apx.) |

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

