

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Altomar I)**GA0007****3****3****50****120****€160,000**

Description

Maison en coin duplex avec solarium et vues dégagées. Tres ensoleillé (au Sud), située a l'interieur de l'urbanisation, a seulement 100m de la piscine communautaire et de la zone multi-sports. Totalement renové (peint a l'interieur et a l'exterieur).Elle offre un grand salon et une terrasse-jardin de type privatif. Ideale pour toute l'année. Pres de toutes les commodités.

Caractéristiques

Solarium, Piscine communautaire, Meublé, Chauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: D



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€160,000
Impots achat (10%)	€16,000
Sous-total	€176,000
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€280 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€410 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,290 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

