

GA-HOMEFINDERS

Gran Alacant (Don Pueblo)

GA0255



5



3



30



158

€169,000

Description

maison de ville d'angle avec 5 chambres et 3 salles de bains et 1 salle de repos, sans meubles, mais avec certains appareils de cuisine, grande cuisine indépendante, Débarras, terrasse de bonne taille sur le côté de la cuisine, cheminée, air conditionné (chaud et froid) Certaines grilles de sécurité, stores sur toutes les fenêtres, Armoires dans chaque chambre, Balcon sur 2 chambres, sous-sol avec 2 chambres à coucher et la salle de toilettes et de l'espace pour un autre coin salon, baie vitrée terrasse à l'avant, en face du parking communal, piscine communautaire, communal court de tennis et terrain de ... [ask for more details!]

Caractéristiques

Sous-sol, Piscine communautaire, Non MeubléChauffage, Avec Electroménagers

Particulars for guidance only | Publicidad sin valor contractual | Énergie: In process



FRAIS D'ACHAT (€)

Prix	€169,000
Impots achat (10%)	€16,900
Sous-total	€185,900
Notaire (approx)	€700
Reg. de la Propriété (approx)	€350
Frais changement Contrats	€200
Frais de gestion fiscale et administrative	€850
Total estimé - Frais Achat	€2,100 (Apx.)

FRAIS A L'ANNEE (€)

Impots de non-résidents (approx)	€300
Impots locaux (approx.)	€315 à l'année
Frais Syndic. (apx.)	€600 à l'année
Assurance (approx.)	€250
Ramassage des poubelles (approx.)	€50
Total couts à l'année	€1,515 (Apx.)

The 'GA Centre'
Avenida Finlandia 19
BL. 2. Local 05, Gran Alacant
Santa Pola, Alicante, 03130

Phone: +34 966 699 440
Fax: +34 966 699 437
Email: info@ga-homefinders.com

